



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

110111693

OIB:

36439619970

EUID:

HRSR.110111693

TVRTKA:

- 1 ZKM NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama
- 1 ZKM NEKRETNINE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zadar (Grad Zadar)
Ulica 4. gardijske brigade 1

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 1 zkm@zkm.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PRETEŽITA DJELATNOST:

- 2 68.20.0 - Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama
ili nekretninama uzetim u zakup (leasing)

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Zoran Klarić, OIB: 54917925967
Zadar, Ulica Asje Petričić 26
- 1 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 ZORAN KLARIĆ, OIB: 54917925967
Zadar, Ulica Asje Petričić 26
- 1 - član uprave
- 1 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno. Imenovan Odlukom
člana društva od 29.09.2021. godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 2.000.000,00 kuna / 265.445,62 euro (fiksni tečaj konverzije
7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne
utječe na prava i obveze društva niti članova društva.
Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o
izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj
114/22.).



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju ZKM NEKRETNINE d.o.o. od 29.09.2021. godine.

Statusne promjene: nastanak subj. upisa odv. s osnivanjem

- 1 Društvo ZKM NEKRETNINE d.o.o. je osnovano u postupku podjele (odvajanje s osnivanjem) društva ZKM, d.o.o., MBS: 060154006, Trgovački sud u Zadru, OIB: 57976587442, sukladno Planu podjele ZKM, d.o.o. od 16. srpnja 2021. godine.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	27.04.26	2025	01.01.25 - 31.12.25	GFI-POD izvještaj

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | * | - Posredovanje u prometu nekretnina |
| 1 | * | - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina |
| 1 | * | - Poslovanje nekretninama |
| 1 | * | - Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja |
| 1 | * | - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 1 | * | - Kupnja i prodaja robe |
| 1 | * | - Pružanje usluga u trgovini |
| 1 | * | - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |
| 1 | * | - Zastupanje inozemnih tvrtki |
| 1 | * | - Usluge informacijskog društva |
| 1 | * | - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem |
| 1 | * | - Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja |
| 1 | * | - Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering) |
| 1 | * | - Turističke usluge u nautičkom turizmu |
| 1 | * | - Turističke usluge u zdravstvenom turizmu |
| 1 | * | - Turističke usluge u kongresnom turizmu |
| 1 | * | - Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma |
| 1 | * | - Turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu |
| 1 | * | - Usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car) |
| 1 | * | - Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge |
| 1 | * | - Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala |
| 1 | * | - Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu |
| 1 | * | - Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu |
| 1 | * | - Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu |
| 1 | * | - Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu |
| 1 | * | - Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe |
| 1 | * | - Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom |



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- prometu
- | | | |
|---|---|--|
| 1 | * | - Usluge čišćenja svih vrsta zgrada, stanova, ureda, poslovnih prostora, opreme i sl. |
| 1 | * | - Obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter) |
| 1 | * | - Djelatnost iznajmljivanja plovila |
| 1 | * | - Djelatnost marina i suhog veza |
| 1 | * | - Privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata |
| 1 | * | - Promidžba (reklama i propaganda) |

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-21/4164-4	24.11.2021	Trgovački sud u Zadru
0002 Tt-25/2192-1	25.02.2025	Trgovački sud u Zadru
eu /	27.04.2022	elektronički upis
eu /	27.04.2023	elektronički upis
eu /	30.04.2024	elektronički upis
eu /	29.04.2025	elektronički upis
eu /	27.04.2026	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 50/2026)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg2,L=ZAGREB,2.5.4.97=HR72910430276,C=HR,O=MINI
STARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

Broj zapisa: 00xq3-TdKAY-n2ZSX-k0E8f-qJQbS
Kontrolni broj: XjiZe-4Y1fP-IciGf-sT3rq

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa
i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.